

Република Србија  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске  
и имовинско-правне послове  
Број: 351-93/15-IV-03  
Дана: 27.04. 2015 год.  
Вршац, Трг Победи бр.1  
Тел: 800-546

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Грубор Петра Вршца ул. Булевар ослобођења бр. 10, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134 и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука Ус, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл.гл.РС» бр. 23/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац» бр. 10/08 и 123/08), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Грубор Петра Вршца ул. Булевар ослобођења бр. 10, поднет 23.04. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта, на катастарској парцели бр. 684 уписаној у Л.Н.бр. 13733 К.О Вршац, у Вршцу ул. Булевар ослобођења бр. 10, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука Ус, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), и члана 16. став 1. тачка 6. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

### **Образложење**

Грубор Петар Вршца ул. Булевар ослобођења бр. 10, поднео је захтев бр. 351-93/15-IV-03 дана 23.04. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта из диспозитива овог решења.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- Локацијске услове овог одељења бр. 353-7/2015-IV-03 од 3423.01. 2015. године.

- Извод из пројекта од марта 2015 године, који је израдио главни пројектант д.и.г. Срђан Предић лиценца бр. 311 А710 04, у један примерак.

- Главни свеску бр.тех. документације 1509/14-Г од септембра 2014 године, урађен од стране Бироа «АГ пројект» из Вршца, главни пројектант је д.и.г. Срђан Предић лиценца бр. 311 А710 04, у три примерка.

- Главни пројекат бр.тех.дн. 1509/14-Г, урађен од стране Бироа «АГ пројект» из Вршца, главни пројектант је д.и.г. Срђан Предић лиценца бр. 311 А710 04, у три примерка.

- препис листа непокретности бр. 13733 Ко. Вршац, од 18.12. 2014. године.

- Доказ о плаћеној Општинској административној такси.

- Доказ о плаћеној Републичкој административној такси.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом о планирању и подзаконским актима сходно члану 8ђ. Закона о планирању изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 16. ст. 1. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015)

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатом локацијским условима.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, односно у изводу из пројекта у општим подацима о објекту и локацији приказана је категорија објекта А класификациони бр.111011, а Правилником о класификацији објекта («Сл.гл.РС» бр. 22/15) прописана је категорија Б класификациони бр. 111021 за куће у низу, спојене зидом, то је применом члана 8, чл. 8ђ, чл. 134. чл. 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 17. ст. 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015), члана 84. став. 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**Ако подносилац захтева а у складу са чл. 17 ст. 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:**

- у изводу из пројекта за грађевинску дозволу у општим подацима о објекту и локацији категорију објекта и класификациони број приказати у складу са Правилником о класификацији објекта («Сл.гл.РС» бр. 22/15).

не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

**Поука о правном леку:** Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241. по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: Јовица Петроман

Доставити:

1. инвеститору
2. грађевинској инспекцији
3. а/а

Н А Ч Е Л Н И К  
Наташа Тадић