

Република Србија
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-69/15-IV-03
Дана: 14.04. 2015 год.
Вршац, Трг Победи бр.1
Тел: 800-546

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Петровић Миодрага из Вршца ул. 2. октобра бр. 69, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134 и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл.гл.РС» бр. 23/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац» бр. 10/08 и 123/08), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Петровић Миодрага из Вршца ул. 2. октобра бр. 69, поднет 09.04. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор, на катастарској парцели бр. 22189/28 уписаној у Л.Н.бр. 16355 К.О Вршац, у потесу «Кула», јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), и члана 16. став 1. тачка 6. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

Образложење

Петровић Миодраг из Вршца ул. 2. октобра бр. 69, поднео је захтев бр. 351-15/15-IV-03 дана 03.02. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор из диспозитива овог решења.

По наведеном захтеву ово одељење донело је закључак бр. 351-15/15-IV-03 дана 09.03. 2015 године, којим одбацује наведени захтев због неиспуњености формалних услова за поступање наведених у закључку, а које је достављено подносиоцу захтева 21.03. 2015 године и постављено на сајту 27.03. 2015 године.

Петровић Миодраг из Вршца поднео је нов усаглашен захтев 09.04. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за изградњу куће за одмор из диспозитива овог решења.

Уз нов захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- Извод из пројекта од априла 2015 године, који је израдио главни пројектант д.и.а. Драган Добросављевић лиценца бр. 300 6723 04, у једном примерку.

- Главни свеску бр.тех. документације 14/13-пгд од јануара 2013 године, урађен од стране Бироа «Биро пројектДЗ» из Вршца, главни пројектант је д.и.а. Драган Добросављевић лиценца бр. 300 6723 04, у три примерка .

- техничку контролу бр. пројекта 14/13-агг, бр.тех.дн. 20/13 од маја 2013 године, урађену од стране Бироа «АБЦ пројект» из Беле Цркце ул. Цара Лазара бр. 21.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом о планирању и подзаконским актима сходно члану 8ђ. Закона о планирању изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 16. ст. 1. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015)

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатом локацијским условима.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, односно није уз нов захтев поднео документацију по закључку бр. 351-15/15-IV-03 дана 09.03. 2015 године, то је применом члана 8, чл. 8ђ, чл. 134. чл. 135. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС», бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 17. ст. 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015), члана 84. став. 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева а у складу са чл. 17 ст. 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре («Службени гласник РС», бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:

- у главној свесци за техничку документацију и изводу из пројекта за грађевинску дозволу у ситуационом плану са диспозицијом објекта лоцирати објекат на удаљености не мању од 10 метара од објекта на суседним парцелама према решењу о локацијској дозволи овог одељења бр. 353-181/2012-IV-03 од 12.02. 2013 године, по члану 16. став 1. тачка 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“),

не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241. по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: Јовица Петроман

Доставити:

1. инвеститору
2. грађевинској инспекцији
3. а/а

НАЧЕЛНИК
Наташа Тадић