

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске и  
имовинско-правне послове  
Број: 351-225/15-IV-03  
Дана: 14.07.2015. год.  
Вршац, Трг победе бр. 1  
Тел: 800-541

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Тошић Милана из Вршца, ул. Војнички Трг бр. 1/3, у предмету издавања дозволе на основу члана 8ђ. у вези чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14 и 145/14 ), члана 28.став 2. у вези чл. 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 43.Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), члана 192. Закона о општем управном поступку (“Службени лист СРЈ“ 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац", 2/09) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Тошић Милану из Вршца, ул. Војнички Трг бр. 1/3, извођење радова на **адаптацији пословног простора-једна просторија финансијских услуга-десно од улаза, који се налази у стамбено пословној згради, на парцели бр. 4553 Ко Вршац уписана у Извод из ЛН бр. 10090, у Вршцу, ул. Стеријина бр. 22**, у свему према Идејном пројекту бр. IDP-15-023 од јула 2015.год. израђеном од стране БИРОА „ДОДО“ Тамара Милановић ПР, Жарка Симића бр.7, Смедеревска Паланка, чији је главни и одговорни пројектант за пројекат архитектуре, дипл.инж.арх.Тамара Милановић, лиценца бр. 300 5283 03, одговорни пројектант за пројекат електроенергетских инсталација, дипл.инж.ел. Ненад Николић, лиценца бр. 350 Н877 09 и одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Владо Мартиновски, лиценца бр. 330 3243 03, издате од стране Инжењерске Коморе Србије, а који су саставни део овог решења.

Обавезује се инвеститор да све радове на предметном објекту врши на основу претходно прибављених услова за предузимање мера техничке заштите од стране надлежног Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

## Образложење

Тошић Милан из Вршца, ул. Војнички Трг бр. 1/3, поднео је захтев дана 08.07.2015. године, заведен под бр. 351-225/15-IV-03 за издавање решења за извођење радова на адаптацији пословног простора из диспозитива овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат бр. IDP-15-023 од јула 2015.год. израђен од стране БИРОА „ДОДО“ Тамара Милановић ПР, Жарка Симића бр.7, Смедеревска Паланка, у 3 (три) примерка
2. Лист непокретности бр. 10090 Ко. Вршац од 02.04.2015.год.
3. Обавештење ЈП „Варош“ Вршац бр. 123/2015 од 14.07.2015.год.

Како је надлежни орган утврдио испуњеност формалних услова за издавање решења прописаних чланом 8ђ. и чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13 и 132/14) и чланом 28.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), решено је као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове не издаје се грађевинска дозвола у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС и 132/14 и 145/14).

Сходно члану 8ђ.став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС и 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. именованог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 290,00 динара по тарифном броју 1, и такса у износу од 490,00 динара по тарифном броју 9 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 – испр., 61/2005, 101/2005 – др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 – др. Закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.).

Општинска административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 250.00 динара по тарифном броју 1, и 400,00 динара по тарифном броју 3 Одлуке о измени Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Вршац", бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

Доставити:  
1.Тошић Милану, Војнички Трг  
1/3  
2.грађевинској инспекцији  
3.архиви

НАЧЕЛНИК  
дипл. прав. Наташа Тадић