

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске
и имовинско-правне послове
Број: 351-052/15-IV-03
Дана: 03 .04.2015. год.
Вршац, Трг победе бр. 1
Тел: 800-541

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **ОШ. „Вук Караџић“ из Вршца, ул. Дворска бр. 17-19**, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), чл. 42. а у вези чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), члана 28. и 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац", 2/09) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Општини Вршац, а за потребе ОШ. „Вук Караџић“ из Вршца, ул. Дворска бр. 17-19 извођење радова на реконструкцији оставе у котларницу, изградњи инсталација централног грејања, хидрантске мреже и громобрана у згради основног образовања бр. 1, која се налази на кат. парц. бр. 4061 Ко Вршац, уписаној у препис листа непокретности бр. 6080 Ко. Вршац, у Вршцу, ул. Дворска бр.17., у свему **према Главном АГ пројекту** бр.техн.дн. 14/14 од септембра 2014. израђеним од стране „БИРО ПЛУС“ из Вршца, ул. Стеријина бр. 19, чији су одговорни пројектанти за главни АГ пројекат и за главни пројекат инсталација ВиК дипл.инж.арх. Корине Морариу Станчу, лиценца бр. 300 1946 03, за главни пројекат маш.инсталација дипл.инж.маш. Горан Ђурић, лиценца бр. 330 9644 04 и за гл.пројекат ел.инсталација дипл.инж.ел. Александар Олах, лиценца бр. 350 3431 03 и према **Главном пројекту инсталација топловодног грејања** бр.техн.дн. 22/11 од априла 2014. године, израђеним од стране „БИРО ПЛУС“ из Вршца, ул. Стеријина бр. 19, чији је одговорни пројектант за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Драган Керкез, лиценца бр. 330 Е308 07, **са Главном свеском** бр. 14/14-Г од марта 2015.год., овереном потписом и печатом личне лиценце бр. 300 1946 03 од стране одговорног пројектанта дипл.инж.арх. Корине Морариу Станчу, израђена од стране „БИРО ПЛУС“ из Вршца, ул. Стеријина бр. 19 издата од стране Инжењерске коморе Србије, **са извршеном техничком контролом** бр. ТК 49/14 од новембра 2014.год., сачињеном од стране Пројектног Бироа Роберт Милата ПР из Вршца, ул. Феликса Милекера бр. 12/3, чији је одговорни пројектант за архитектуру и пројекат водовода и канализације дипл.инж.арх. Милата Роберт, лиценца бр. 300 L478 12, за пројекат електроинсталација дип.инж.ел. Никушор Лелеа, лиценца бр. 350 2887 03, и за пројекат машинских инсталација дипл.инж.маш. Наташа Керчов, лиценца бр. 430 1315

03, издате од стране Инжењерске Коморе Србије и према Главном пројекту заштите од пожара, израђен од стране Славиша Милетић ПР Агенција за инжењеринг и консалтинг „ЗГЕ Пројект“ из Крагујевца ул. Светозара Марковића бр.10, бр. 13-11/14 од новембра 2014.год., чији је одговорни пројектант дипл.инж.зоп. Славиша Милетић, број под којим је заведен у евиденцији МУП-а 152-45/13, које су саставни део овог решења.

Образложење

ОШ. „Вук Караџић“ из Вршца, ул. Дворска бр. 17-19, поступајући у складу са чл. 17. ст. 4. Правилника о спровођењу обједињене процедуре (“Службени гласник РС”, бр. 22/2015), а по закључку овог органа бр. 351-032/15-IV-03 од 17.03.2015. године, је поднела нов усаглашен захтев бр. 351-052/15-IV-03 дана 30.03.2015. године и отклонили све недостатке за издавање дозволе за извођење радова на реконструкцији из диспозитива овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Препис листа непокретности бр. 6080 Ко. Вршац од 04.12.2013. године.
2. Главни пројекат бр.техн.дн. 22/11 од априла 2014. године, и бр.техн.дн. 14/14 од септембра 2014. оба израђена од стране „БИРО ПЛУС“ из Вршца, ул. Стеријина бр. 19, сваки у по 2 (два) примерка.
3. Главна свеска идејног пројекта бр. 14/14-Г од марта 2015.год., овереном потписом и печатом личне лиценце бр. 300 1946 03 од стране одговорног пројектанта дипл.инж.арх. Корине Морариу Станчу, израђена од стране „БИРО ПЛУС“ из Вршца, ул. Стеријина бр. 19 у 4 (четири) примерка.
4. Извештај о извршеној техничкој контроли бр. ТК 49/14 од новембра 2014.год., сачињеном од стране Пројектног Бироа Роберт Милата ПР из Вршца, ул. Феликса Милекера бр. 12/3, у 1(једном) примерку.
5. Главни пројекат заштите од пожара, израђен од стране Славиша Милетић ПР Агенција за инжењеринг и консалтинг „ЗГЕ Пројект“ из Крагујевца ул. Светозара Марковића бр.10, у 1 (једном) примерку
6. Решење МУП РС, сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације у Панчеву под 07/24/1/1 број 217-847/15-1 од 04.02.2015. године.
7. Обавештење о накнади за уређење грађевинског земљишта број 21/2015 од 04.03.2015. године издато од стране ЈП „Варош“ Вршац.

Имајући у виду да је подносилац захтева у законском року поднео нов усаглашен захтев којим је отклонио све недостатке наведене у закључку овог органа бр. 351-32/15-IV-03 од 13.03.2015. године, ово одељење је утврдило да су испуњени формални услови за поступање по поднетом захтеву, сходно чл. 28. и чл. 16. Правилника о начину и поступку спровођења обједињене процедуре (“Сл.гласник РС”, бр. 22/2015) и чл. 8ђ. а у вези чл. 145. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009,

24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14), те је решено као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове не издаје се грађевинска дозвола у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14).

Инвеститор подноси пријаву радова органу који је издао решење у складу са чл. 145. Закона најкасније осам дана пре почетка извођења радова у смислу чл. 148. Закона о планирању и изградњи а у вези са чл. 30. Правилника о спровођењу обједињене процедуре.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из диспозитива овог решења, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу сходно чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи.

Ово правоснажно решење у складу са одредбама чл. 145. ст. 8. Закона о планирању и изградњи, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима а ако је за објекат, односно извођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу правоснажно решење о одобрењу извођења радова и правоснажно решење о употребној дозволи.

Ослобођено плаћања такси према чл. 18. став 1. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.) и према чл. 15. Одлуке о Општинским административним таксама ("Сл. лист Општине Вршац" бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

НАЧЕЛНИК

Дипл.прав. Наташа Тадић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева.
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви Општинске управе.