

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанистичко-грађевинске и  
имовинско-правне послове

Број: 351-115/15-IV-03

Дана: 18.05.2015. год.

Вршац, Трг победе бр. 1

Тел: 800-544

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **Електровојводине д.о.о. Нови Сад ЕД "Панчево" из Панчева**, ул. М. Обреновића бр. 6, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14 ), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац", 2/09) доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Електровојводини д.о.о. Нови Сад ЕД "Панчево" из Панчева, ул. М. Обреновића бр. 6, извођење радова на **изградњи типске бетонске трафостанице „Сремска“ 20/04кв на кат. парц. бр. 9920/1 Ко. Вршац, са вн и нн водовима у Вршцу, на кат. парц. бр. 9917, 9921, 9922, 9926/1 Ко.Вршац уписане у Лист непокретности бр. 13946 Ко. Вршац у Вршцу, ул. Сремска, Васе Пелагића, Скадарска и Митрополита Стратимировића**, у свему према идејном пројекту бр.15-54 од 08.04.2015. године, израђеном од стране "Електровојводина" доо. Сектор за пројектовање из Новог Сада, Булевар ослобођења бр. 100 а главни пројектант је дипл.инж.ел. Владимир Исаков, лиценца бр. 350 F917 08 а одговорни пројектант је дипл.инж.ел. Слободан Лолић, лиценца бр. 350 И46614 издате од Инжењерске коморе Србије који је саставни део овог решења.

## Образложење

Електровојводина д.о.о. Нови Сад ЕД "Панчево" из Панчева, ул. М. Обреновића бр. 6, поднела је захтев дана 12.05.2015. године, заведен под бр. 351-115/15-IV-03 за издавање решења за изградњу типске бетонске трафостанице „Сремска“ из диспозитива овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Информацију о локацији бр. 353-157/14-IV-03 од 06.11.2014. године.

2. Идејни пројекат бр. 15-54 од 08.04.2015. године, израђен од стране "Електројоводина" доо. Сектор за пројектовање из Новог Сада, Булевар ослобођења бр. 100 у шест примерака.

3. Извод из листа непокретности бр. 13946 Ко. Вршац од 27.10.2014. године.

4. Копија плана Ргз – служба за катастар непокретности број: 956-01-25/2014 од 09.10.2014. године у размери 1:1000.

5. Копија плана Ргз – служба за катастар непокретности број: 956-01-25/2014 од 09.10.2014. године у размери 1:500.

6. Закључак Општинског већа бр: 06.2-12/2015-III-01 од 05.05.2015. године.

7. Начелна сагласност ЈП „Варош“ бр. 1350/1 од 28.11.2014. године.

8. Сагласност Дп „Други Октобар“ Еј „Водовод“ бр. 11/15 од 04.12.2014. године.

9. Технички услови дистрибутера гаса „Други Октобар“ Еј „Гасовод“ бр. 06-16/18-2014 од 01.12.2014. године.

10. Услови телеком Србија број: 6995/449731/2-2014 од 15.12.2014. године.

11. Обавештење о накнади за уређење грађевинског земљишта 76/2015 од 15.05.2015. године издато од стране ЈП. "Варош" из Вршца, ул. Дворска бр. 10а.

12. Признанице о уплати општинске и републичке административне таксе.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14) решено је као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове не издаје се грађевинска дозвола у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14).

По завршетку изградње, може се издати употребна дозвола у складу са одредбама чл. 145. ст. 9. Закона о планирању и изградњи по захтеву инвеститора.

Ово правоснажно решење у складу са одредбама чл. 145. ст. 10. Закона о планирању и изградњи, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима а ако је за објекат, односно извођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу правоснажно решење и правоснажно решење о употребној дозволи.

Републичка административна такса у износу од 780,00 динара наплаћена је по тар. бр. 9 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.).

Општинска административна такса у износу од 650.00 динара наплаћена је по тар. бр. 9. Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Вршац", бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Милица Панчевац

Доставити:

- 1.Подносиоцу захтева.
- 2.Грађевинској инспекцији.
3. Комуналној инспекцији.

НАЧЕЛНИК  
дипл. прав. Наташа Тадић

4. ЈП "Варош" из Вршца, ул. Дворска бр. 10а.
5. Дп. "2. Октобар" Вршац.
6. Дп. "2. Октобар" Вршац "Еј Гасовод".
7. Дп. "2. Октобар" Вршац "Еј Водовод".
8. Електровојводици.
9. Телеком Србији.
5. Архиви.