

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске и
имовинско-правне послове
Број: 351-457/15-IV-03
Дана: 02.12.2015. год.
Вршац, Трг победе бр. 1
Тел: 800-544

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву **Општине Вршац из Вршца, Трг Победе бр. 1**, на основу члана 8, 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015 и 89/2015) члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац", 2/09) доноси

РЕШЕЊЕ

I ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ИНВЕСТИТОРУ ОПШТИНИ ВРШАЦ ИЗ ВРШЦА, ТРГ ПОБЕДЕ БР. 1, ДОЗВОЉАВА САНАЦИЈА ОГРАДНОГ ЗИДА НА ПОЛЕТУ, НА КАТ. ПАРЦ. БР. 4753 КО. ВРШАЦ, ПОВРШИНЕ 4673М², УПИСАНОЈ У ИЗВОД ИЗ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ БР. 13263 КО. ВРШАЦ, КОЈА СЕ НАЛАЗИ У ВРШЦУ, УЛ. ЂУРЂА СМЕДЕРЕВЦА БР. 11.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ УКУПНЕ ДУЖИНЕ 16,20М, ДЕБЉИНЕ 47ЦМ, ВИСИНЕ ЗИДА СА СТРАНЕ ТЕНИСКИХ ТЕРЕНА 1,30М, И ВИСИНЕ ЗИДА СА СТРАНЕ СУСЕДНЕ ПАРЦЕЛЕ 3,00М, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ У ИЗНОСУ ОД 389,491,40 ДИНАРА.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ :

- Идејни пројекат бр.тех.дн. 158/15 од децембра 2015. године, са главном свеском идејног пројекта, овереном печатом личне лиценце бр. 310 2419 03 од стране главног пројектанта дипл.инж.грађ. Богдана Јовановића.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ ДА СЕ ЗА НАВЕДЕНУ ВРСТУ РАДОВА НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА.

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПОДНОСЕ ОРГАНУ КОЈИ ЈЕ ИЗДАО ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ ПРИЈАВУ РАДОВА НАЈКАСНИЈЕ ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

Образложење

Општина Вршац из Вршца, Трг Победе бр. 1, поднела је захтев дана 01.12.2015. године, заведен под бр. 351-457/15-IV-03 за издавање решења којим се одобрава извођење радова из диспозитива овог решења, уз који је достављена следећа документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи:

1. Идејни пројекат бр.техн.дн. 158/15 од децембра 2015. године, израђен са главном свеском идејног пројекта, овереном печатом личне лиценце бр. 310 2419 03 од стране главног пројектанта дипл.инж.грађ. Богдана Јовановића у два примерка.

2. Извод из листа непокретности бр. 13263 Ко. Вршац од 01.12.2015. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13, 132/14 и 145/14) решено је као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове не издаје се грађевинска дозвола у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14).

По завршетку изградње, односно извођењу радова из диспозитива овог решења, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу сходно чл. 145. ст. 7. Закона о планирању и изградњи.

Сходно члану 8ђ.став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС и 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. именованог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Ослобођено плаћања такси према чл. 18. ст. 1. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 – испр., 61/2005, 101/2005 – др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 – др. Закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.) и према чл. 15. Одлуке о Општинским административним таксама. (Сл. лист Општине Вршац“ бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 440.00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Милица Панчевац

Доставити:

- 1.Подносиоцу захтева.
- 2.Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК
дипл. прав. Наташа Тадић