

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ВРШАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске и
имовинско-правне послове
Број: 351-146/15-IV-03
Дана: 08.05.2015. год.
Вршац, Трг победе бр. 1
Тел: 800-541

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву закупца ДОО „ХЕРМЕС ПЛУС“ Београд из Београда, Врачар, ул.Јужни булевар бр.36, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 - Одлука УС 132/14 и 145/14), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 33/97 и 31/2001) и члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац", 2/09) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ВДП „ЈУЖНИ БАНАТ“ Вршац, из Вршца ул. Дворска бр.2, извођење радова на инвестиционом одржавању-замена спољне столарије Пословног простора бр.1–Пет просторија пословних услуга, површине 240м², који се налази у приземљу Стамбено-пословне зграде, означене бр.1, која се налази на кат. парц. бр. 4267 Ко. Вршац, у Вршцу, ул. Дворска бр.2., уписана у лист непокретности бр.10113 Ко. Вршац, у свему према Техничком опису радова за инвестиционо одржавање, који је саставни део овог решења.

Обавезује се инвеститор да све интервенције на предметном објекту врши на основу претходно прибављених услова за предузимање мера техничке заштите од стране надлежног Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

Образложење

Закупац ДОО „ХЕРМЕС ПЛУС“ Београд из Београда, Врачар, ул.Јужни булевар бр.36, поднело је захтев дана 04.06.2015. године, заведен под бр. 351-146/15-IV-03 за издавање решења за извођење радова на инвестиционом одржавању из диспозитива овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Лист непокретности бр. 10113 Ко. Вршац од 13.05.2015.год.
2. Технички опис радова за инвестиционо одржавање у 2 (два) примерка.
3. Одлуку о давању сагласности ВДП «Јужни банат» бр. 265 од 18.05.2015.год.
4. Признаницу о уплати Општинске административне таксе у износу од 650,00 динара.
5. Признаницу о уплати републичке административне таксе у износу од 780,00 динара.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - Одлука УС, 98/13 и 132/14) решено је као у диспозитиву овог решења.

За наведене радове не издаје се грађевинска дозвола у смислу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009,

24/2011, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 98/13 – Одлука УС и 132/14 и 145/14).

Републичка административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 290,00 динара по тарифном броју 1, и такса у износу од 490,00 динара по тарифном броју 9 Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 – испр., 61/2005, 101/2005 – др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 – др. Закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.).

Општинска административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 250.00 динара по тарифном броју 1, и 400,00 динара по тарифном броју 3 Одлуке о измени Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. лист општине Вршац", бр. 13/09).

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник, таксирана са 430.00 динара административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Драгана Чанковић

Доставити:

- 1.инвеститору, ВДП „ЈУЖНИ БАНАТ“ , Вршац, Дворска бр.2
- 2.подносиоцу захтева, ДОО „ХЕРМЕС ПЛУС“ Београд ул.Јужни булевар бр.36
- 3.грађевинској инспекцији
- 4.архиви

НАЧЕЛНИК
дипл. прав. Наташа Тадић