

Република Србија  
ОПШТИНА ВРШАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА  
Одељење за урбанистичко-грађевинске  
и имовинско-правне послове  
Број: 351-128/15-IV-03  
Дана: 03.06 2015 год.  
Вршац, Трг Победи бр.1  
Тел: 800-546

Општинска управа, Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове, решавајући по захтеву Тодосијевић Иване из Вршца ул. Сремска бр. 15а, у предмету издавања грађевинске дозволе, на основу члана 8, 8ђ, у вези чл. 134 и 135. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), члана 16. и 17. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката («Сл.гл.РС» бр. 23/2015), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 49. Статута Општине Вршац ("Службени лист општине Вршац» бр. 10/08 и 123/08), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Тодосијевић Иване и Тодосијевић Софије из Вршца ул. Сремска бр. 15а и Станојевић Јасмине из Вршца ул. Ивана Милутиновића бр. 6, поднет 22.05. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта, спратности П+1, на катастарској парцели бр. 7456 уписаној у Л.Н.бр. 4053 К.О Вршац, у Вршцу ул. Сремска бр. 15а, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 6. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), и члана 16. став 1. тачка 6. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015).

### **Образложење**

Тодосијевић Ивана из Вршца ул. Сремска бр. 15а, поднела је захтев бр. 351-88128/15-IV-03 дана 23.04. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта из диспозитива овог решења.

По наведеном захтеву ово одељење донело је закључак бр. 351-18/15-IV-03 дана 27.04. 2015 године, којим одбацује наведени захтев због неиспуњености формалних услова за поступање наведених у закључку, а које је достављено подносиоцу захтева 29.04. 2015 године и постављено на сајту 29.04. 2015 године.

Тодосијевић Ивана из Вршца поднела је нов усаглашен захтев 22.05. 2015 године, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу породичног стамбеног објекта из диспозитива овог решења.

Уз нов захтев за издавање грађевинске дозволе, инвеститор је приложио:

- Извод из пројекта од априла 2015 године, који је израдио главни пројектант д.и.а. Драган Добросављевић лиценца бр. 300 6723 04, у једном

примерку, који је у општим подацима приказао категорију објекта и класификациони број, у два примерка.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом о планирању и подзаконским актима сходно члану 8ђ. Закона о планирању изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14) и члану 16. ст. 1. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015)

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то: надлежност за поступање по захтеву, односно пријави; да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева односно пријаве, да ли захтев односно пријава садржи све прописане податке; да ли је уз захтев, односно пријаву приложена документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволом, у складу са издатом локацијским условима.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, односно у приложеном наведени извод из пројекта поднетог уз нов захтев по закључку бр. 351-88/15-IV-03 дана 27.04. 2015 године, није усаглашен са локацијским условима бр. 353-31/15-IV-03 дана 17.03. 2015 године, односно предњу фасаду стамбеног објекта треба поставити на грађевинску линију која се поклапа са регулационом линијом, то је применом члана 8, чл. 8ђ, чл. 134. чл. 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014), чл. 16. и чл. 17. ст. 1. Правилника о спровођењу обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), члана 84. став. 1. тачка 1. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС бр. 23/2015“), донета је одлука као у диспозитиву овог решења.

**Ако подносилац захтева а у складу са чл. 17 ст. 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС", бр. 22/2015) у року од 10 (десет) дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 (тридесет) дана од дана његовог објављивања на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке:**

**- извод из пројекта од априла 2015 године, усагласити са локацијским условима бр. 353-31/15-IV-03 дана 17.03. 2015 године, односно предњу фасаду стамбеног објекта поставити на грађевинску линију која се поклапа са регулационом линијом, по генералном плану Вршца („Сл. Лист општине Вршац бр. 4/2007 и 6/2007),**

**не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи.**

**Поука о правном леку:** Против овог закључка може се изјавити жалба надлежном органу - Општинском већу Општине Вршац у року од 5 (пет) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241. по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: Јовица Петроман

Доставити:

1. инвеститорима
2. грађевинској инспекцији
3. а/а

НАЧЕЛНИК  
Наташа Тадић