

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанистичко-грађевинске и
имовинско-правне послове
Број: ROP-VRS- 13061-LOC-2/2017
Заводни број: 353-137/2017-IV-03
Дана: 10.07.2017. год.
Вршац, Трг победе 1
Тел.бр: 800-544
ДС

Одељење за урбанистичко-грађевинске и имовинско-правне послове Градске управе Града Вршца на основу члана 53.а – 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл.2, чл.3. и чл.9. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/2015 и 114/2015), чл.7 и чл.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016), Просторног плана општине Вршац ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015 и 1/2016), на основу чл. 1. Одлуке о изменама Статута Општине Вршац ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 4/2016), чл. 5. и чл. 8. Одлуке о утврђивању органа града Вршца ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 1/2016) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 33/97 и 31/2001) по захтеву ДОО „Вршачки виногради“, Вршац, Светосавски трг бр.1, поднетог 21.06.2017. године, путем пуномоћника Милорада Тирића из Вршца, ул.Жарка Зрењанина бр.9а, за издавање локацијских услова, издаје,

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I. За реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности По+П+1, бруто развијене грађевинске површине 413,53м², категорије Б, класификациони број 111 012 на кат.парц.бр. 22838 КО Вршац, површине 967м², потес Виногорје у Вршцу.

II. ПЛАНСКИ ОСНОВ

Ови локацијски услови издају се на основу Просторног плана општине Вршац ("Службени лист општине Вршац", бр. 16/2015 и 1/2016).

III. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

ПРАВИЛА ЗА УРЕЂЕЊЕ И КОРИШЋЕЊЕ ПРОСТОРА И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА (атари и насеља)

Правила уређења и грађења, дефинисана Планом, спроводиће се:

- Директном применом кроз израду Акта о урбанистичким условима за грађење на пољопривредном, водном и шумском земљишту за садржаје за које није предвиђена израда Урбанистичког плана;

- На основу смерница и правила уређења и грађења из овог Плана кроз израду урбанистичких планова.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА НА ПОЉОПРИВРЕДНОМ ЗЕМЉИШТУ

На основу Закона о пољопривреди, ради очувања расположивог пољопривредног земљишта, потребно је да се доносу **пољопривредне основе** заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта као плански документ. Пољопривредна основа

се доноси у складу са просторним и урбанистичким плановима и морају бити међусобно усаглашене. У складу са смерницама за уређење и изградњу пољопривредног земљишта, датим овим Планом, скупштина локалне самоуправе доноси пољопривредне основе ради очувања расположивог пољопривредног земљишта, по претходно прибављеном мишљењу Министарства.

Пољопривредно земљиште се користи за пољопривредну производњу и не може се користити у друге сврхе осим у случајевима и под условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту, овим Планом и урбанистичким плановима, као и Основама заштите, коришћења и уређења пољопривредног земљишта.

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта од I–V катастарске класе у непољопривредне сврхе није дозвољено.

Изузетно, коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе може да се врши ако то захтева општи интерес, у складу са прописима, и када је то неопходно за потребе одбране и то првенствено на земљишту слабијег бонитета.

Обрадиво пољопривредно земљиште не може да се уситњава на парцеле чија је површина мања од 0,5 ha, односно на земљиштима која су уређена комасацијом, парцела не може да буде мања од 1,0 ha.

Пашњак се може привести другој култури само под условом да се тиме постиже рационалније и економичније коришћење земљишта.

Пашњаци у државној својини који су враћени селима, користе се у складу са Законом о

враћању утрина и пашњака селима на коришћење.

Пољопривредно земљиште у државној својини може се дати на коришћење, без плаћања накнаде, образовним установама – школама, стручним пољопривредним службама и социјалним установама (највише до 100 ha) и високообразовним установама – факултетима и научним институтима чији је оснивач држава и установама за извршење кривичних санкција (највише до 1000 ha), уз сагласност надлежног министарства.

Водећи рачуна о основним принципима заштите пољопривредног земљишта, на пољопривредном земљишту се могу градити следећи садржаји:

- Изградња објеката у функцији пољопривреде и пољопривредних објеката;
- Изградња објеката инфраструктуре;
- Изградња објеката за експлоатацију минералних сировина;
- Неопходно проширење постојећих грађевинскох рејона насеља, као и формирање грађевинског земљишта изван грађевинских рејона за потребе привреде, туризма, рекреације, комуналних делатности и др. у складу са Планом;

Правила за организацију простора пољопривредних газдинстава и изградњу објеката

На пољопривредном земљишту могућа је изградња објеката пољопривредних газдинстава, који садрже објекте намењене породичном становању и објекте намењене пољопривредној производњи. Пољопривредна газдинства и њихов простор подразумева ангажовану површину на подручју атара насеља на којој ће се одвијати специфична и разноврсна пољопривредна производња у области повртарства, воћарства, виноградарства и нарочито сточарства (фарме и производња за сопствене потребе).

Производња ће се одвијати на посебно уређеном простору, што подразумева издвајање просторних целина за башту са воћем и лозом, економско двориште са капацитетима за смештај ратарских култура и механизације, простор за изградњу објеката за смештај стоке са уређеним делом за одлагање стајњака, као и простор за изградњу стамбеног објекта, и др.

Простори који не садрже било који од наведених садржаја пољопривредне производње, а имају стамбени објекат не могу се сматрати пољопривредним газдинством.

Услови за избор локација намењених виду пољопривредне производње

- изградња пољопривредног газдинства дозвољава се на парцелама индивидуалних пољопривредних произвођача у виду изградње нових или доградње и адаптације постојећих пољопривредних газдинстава;
- не дозвољава се изградња нових пољопривредних газдинстава на просторима коридора планираних инфраструктурних капацитета који су дефинисани важећом просторно планском документацијом, на просторима специјалне намене и просторима заштићених делова природе и заштићених културних добара;
- просторних органичења у смислу максималне величине површине ангажоване за пољопривредну производњу нема; минимална величина парцеле износи од 0,5 до 1,0 ha и односи се на нову парцелацију.

Услови за изградњу објеката и просторну организацију пољопривредног газдинства

- грађевински део газдинства простора, односно грађевински објекти морају бити удаљени од јавних саобраћајница у складу са прописима који регулишу област саобраћајне инфраструктуре;
 - препоручује се да грађевински објекти буду изграђени од чврстог материјала и да буду приземни (са подрумом);
 - препоручује се просторно раздвајање стамбеног и економског дела газдинства, а нарочито објеката намењених сточарској производњи, као и подизање заштитног зеленила;
 - ниво опремљености простора биће усклађен са могућностима дате локације и могућностима власника да финансира изградњу и опремање објеката и простора.
- Висок ниво опремљености газдинства подразумева:
- изграђен приступни пут са чврстом подлогом;
 - подигнуту ограду око грађевинског дела газдинства;
 - обезбеђено снабдевање питком водом и изграђеност одговарајућих водоводних инсталација у стамбеном објекту и објектима сточарске производње;
 - регулисање одвођења отпадних вода;
 - просторно разграничење стамбеног и баштенског дела од дела намењеног сточарској производњи;
 - уређен простор за одлагање чврстог дела сточног отпада;
 - изграђен објекат за прикупљање осоке;
 - поплочан дворишни плато стамбеног дела и дела намењеног за сточарску производњу.

У воћарско-виноградарским зонама услови за формирање парцеле и изградњу објекта су следећи:

- парцела на којој се подиже воћњак или виноград, не може бити мања од 1.500 m²;
- најмање 70% површине парцеле мора се користити као виноград или воћњак;
- у склопу ове зоне могуће је градити објекат следећих намена: воћарско-виноградарске кућице, бунари, пољски нужник, складишта (складиште за расхлађивање) за смештај воћа и поврћа;
- у склопу ове зоне није могуће градити објекте других намена;
- површина воћарско-виноградарске кућице (оставе за алат, заклон и сл.) износи максимум 25,0 m². Дозвољена је изградња надстрешнице, лође, трема, пергола испред и у склопу објекта, који уколико нису застакљени или затворени, не улазе у састав дозвољене површине објекта;
- спратност објекта је приземље; у склопу ове зоне објекат може имати и подрум уколико дозвољавају хидротехнички услови или се гради на терену у нагибу. Висина подрума изнад терена не може бити виша од 90 cm (ако је терен у нагибу рачуна се просечна висина терена дуж објекта);
- укупна висина објекта - од нулте коте до коте слемена (рачунајући и подрум изнад

- терена) не може бити виша од 5,00 m;
- објекат треба градити претежно од лаких материјала, са већом употребом природног материјала и боје. Форму објекта прилагодити традиционалном облику помоћних зграда овог поднебља;
 - кров мора бити коси кров без назитка (нагиб крова min. 30°, max. 45°), са покривачем од црепа, ћерамиде, теголе и слично;
 - ограда може бити жива зелена или транспарентна (жичано плетиво и сл. комбиновано са зеленилом) која се поставља тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде, максималне висине 1,40 m.

На површинама (засадима) већим од 5 ha могућа је изградња објеката локационо везаних за сировинску основу (прерада и финална обрада производа), као и објеката намењених туризму (формирање атрактивног и туристичким потребама примереног туристичког производа), уз обавезну израду урбанистичког плана. Воћарско–виноградарске зоне на територији општине Вршац су приказане на графичким прилозима.

IV. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ УСЛОВИ НАДЛЕЖНИХ ОРГАНА, ОРГАНИЗАЦИЈА И ИНСТИТУЦИЈА И ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА:

1. Услови ЈКП”Други Октобар”, ЕЈ “Водовод” Вршац, бр. 15/27 од 07.07.2017. године;
2. Услови Електродистрибуције “Панчево”, бр.8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-161460-17 од 30.06.2017. године;
3. Услови АД „Телеком Србија“ бр.6995/233638/2-2017 од 26.06.2017. године;
4. Услови ЈКП”Други Октобар”, ЕЈ “Гасовод” Вршац, бр. 06-101/2017-2 од 26.06.2017.

V. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА СУ ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ ИЗ ПЛАНА:

1. Намена простора
2. Мрежа насеља и инфраструктурни системи
3. Туризам и заштита простора
4. Спровођење плана

VI. ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ СУ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТА ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ.

VII. ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ИЛИ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ИЗДАТЕ У СКЛАДУ СА ТИМ УСЛОВИМА, ЗА КАТАСТАРСКУ ПАРЦЕЛУ ЗА КОЈУ ЈЕ ПОДНЕТ ЗАХТЕВ.

ДОО „Вршачки виногради“, Вршац, Светосавски трг бр.1, поднели су 21.06.2017. године, путем пуномоћника Милорада Ћирића из Вршца, ул.Жарка Зрењанина бр.9а, захтев овом одељењу под бр. ROP-VRS-13061-LOC-2/2017, заводни број 353-137/2017-IV-03, за издавање локацијских услова, за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности По+П+1, на кат.парц.бр. 22838 КО Вршац, потес Виногорје у Вршцу.

Уз захтев за издавање локацијских услова на основу усаглашеног захтева, приложена је следећа документација:

- идејно решење бр. 68.1/2017 од јуна 2017. године израђено до стране «Монт Метал СН» ДОО из Вршца, ул.Жарка Зрењанина бр.9а;
- пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем;
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од 1.000,00 динара.

У поступку обједињене процедуре прибављени су уверење о катастру водова, копија плана, технички услови Електродистрибуције “Панчево”, ЈКП”Други Октобар”, ЕЈ “Гасовод” и ЕЈ “Водовод” Вршац и технички услови АД „Телеком Србија“. Нису приложени докази о уплати:

- трошкова издавања услова за пројектовање и прикључење ЕПС Дистрибуције, Огранак Панчево у износу од 16.772,00 динара по предрачуну бр.851 од 03.07.2017. године.

Чланом 53.а став 5. Закона о планирању и изградњи, прописано је да локацијске услове за објекте који нису одређени у члану 133. и 134. истог закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе прилаже се следећа документација:

- 1) локацијски услови;
- 2) извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 3) пројекат за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, у електронској форми;
- 4) доказ о праву својине, односно праву закупа на грађевинском земљишту;
- 5) доказ о уплати административне таксе.

Градска административна такса у износу од 11.000,00 динара наплаћена је у складу са Одлуком о измени одлуке о општинским административним таксама ("Сл.лист општине Вршац", бр. 13/2009).

На ове услове може се поднети приговор градском већу Града Вршца у року од три дана од пријема истих.

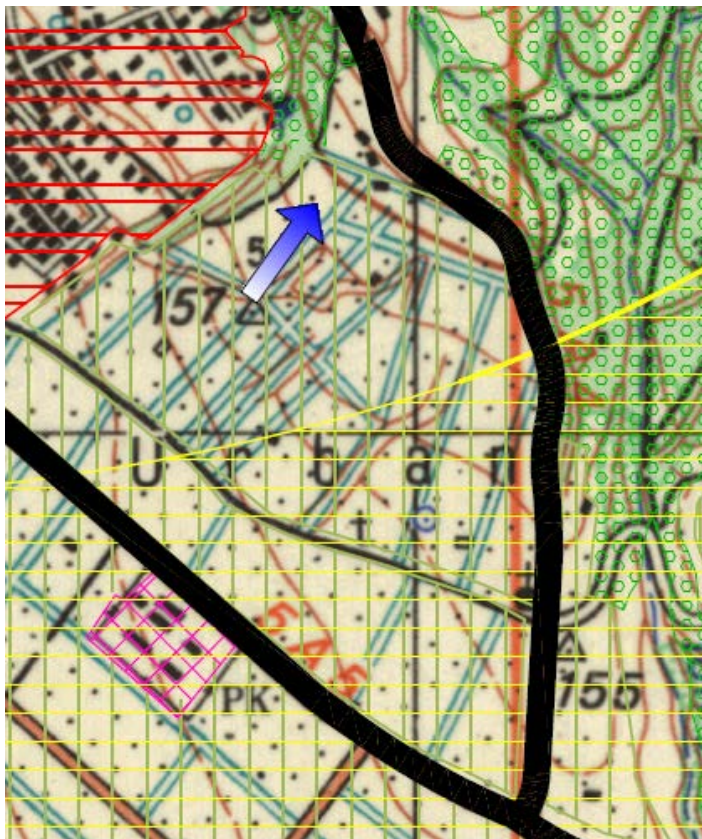
Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника, Милорада Ћирића из Вршца, ул.Жарка Зрењанина бр.9а.
2. ЕПС Дистрибуцији, Огранак Панчево;
3. ЈКП”Други Октобар”, ЕЈ “Гасовод” Вршац;
4. ЈКП”Други Октобар”, ЕЈ “Водовод” Вршац ;
5. АД „Телеком Србија“ Панчево;
6. РГЗ СКН Вршац;
7. Грађевинској инспекцији;
8. Архиви.

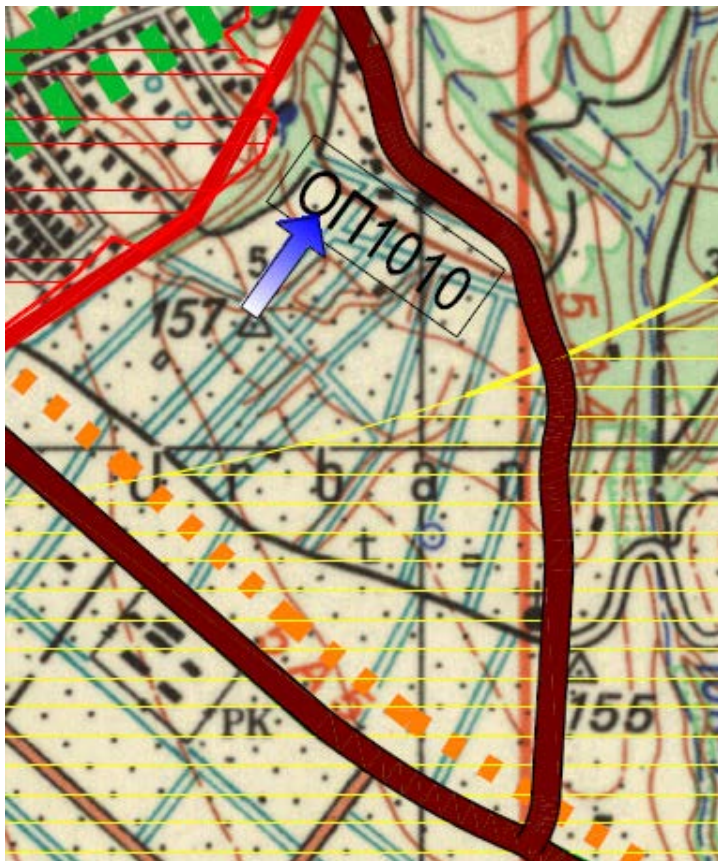
НАЧЕЛНИК

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић



ЛЕГЕНДА:

- ДРЪЖАВНА ГРАНИЦА
- ГРАНИЦА ОБЛАСТНА ПЛАН
- ГРАНИЦА КОСТАРАРСКОЕ ОБЛАСТНЕ
- ГРАНИЦА СПЕЦИАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПУРОДЕ ДЕПУБЛИКАЦИОНА ПЛАННА
- САДЕБНАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ДРУМОИ САДЕБНАИ
- ГРАНИЧЕН ПРЕКАС
- ДОИВЕРСУАНО УВРСТАВС
- ПОТЕНЦИАЛНИ КОРИДОР ПЛАННАРАНЕ АУТОБУСА
- ДРЪЖАВНИ ПУТ I РЕДА
- ДРЪЖАВНИ ПУТ II РЕДА
- ОБЛАСТНА
- ОБШТИНСКИ ПУТ ПОСТОЯНИ
- ОБШТИНСКИ ПУТ ПЕРИФЕРИ
- НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ ПОСТ
- НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ ПЕРИФ
- ПЕРИФЕРИ НАЦИОНАЛНИ БИЗНЕСОСТАВНИ КОРИДОР
- ВОДНИ САДЕБНАИ
- ПОТОЦИ И БАНАИ
- ПРИСТАИ
- ЖЕЛЕЗНИЧНИ САДЕБНАИ
- ПРИСТА ПОСТОЯНИ
- ЖЕЛЕЗНИЧНА СТАЦИЈА
- ПЛАНИРНА КОГРАФА ДРУГОГ КОЛОСА
- КОРИДОР ПЛАННАРАНЕ ТУРИСТИЧНЕ ПУТЕ
- ВАДЕНИ САДЕБНАИ
- АЕРОДРОМ
- ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ГРАДБЕ
- ЗОНА ЗАШТИТЕ АЕРОДРОМОТОГ САДЕБНАИ
- ОСНОВНА НАМЕНА ПОКРИВНА
- ЗЕМЛНО ЗЕМЛЪШТЕ
- ЗЕМЛ И ЗЕМЛНО ЗЕМЛЪШТЕ
- ПОДРАЧЕ СПЕЦИАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПУРОДЕ "ДЕПУБЛИКАЦИОНА ПЛАННА"
- ПОЉСКО ПОВИДНО ЗЕМЛЪШТЕ
- ВОЊАЦИ И ВИНОГРАДНИЦАНИЦИ
- ВОЊАРОКО ВИНОГРАДАРОКО ЗОНЕ
- ПОВИДНЕ ПОСОНЕ ЗА РАЗВОЈ ВОЊАРОКТА И ВИНОГРАДАРОКТА
- ЛЪВАДЕ И ПАСИВАЦИ
- ОСТАЛО ПОЉСКО ПОВИДНО ЗЕМЛЪШТЕ
- ВОДНО ЗЕМЛЪШТЕ
- МУНИЦИПАЛИЗАЦИЈЕ
- ПОТОЦИ И БАНАИ
- ВОДОУСВОРИТЕ
- РУБЉАК
- ГРАНИЧНО ЗЕМЛЪШТЕ
- ГРАНИЧНОСИ РОДНА НАСЕЉА
- ПРЕДЛОГ ПРОВЕРЕНА ГРАНИЧНОСИ РОДНА НАСЕЉА
- ЗОНЕ КУПА ЗА СЕМОТ И РЕКРЕАЦИЈА
- РАДНЕ ЗОНЕ РОДНА НАСЕЉА (ПОСТОЯНИ ПЛАННАРАНЕ)
- ОПРЕДЕЛЕНА НАМЕНА
- ПРИВРЕМЕНА ДЕЛОУЧА КОРПОРАТИВНОГ ОТАДА -ПРОСТОР ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА
- УСЛОВНО ПОВИДНЕ ЗОНЕ ЗА ПОДРЪЖАНИЕ РЕГИОНАЛНИ ДЕПОЗИТИ
- АЗИ-ФЕРМАТИВНИТЕ ЗАПЕ
- МОГУЩИ ОБЛАЦИ ТУРИЗМА
- ОБРАЗОВНО РЕКРЕАЦИВНИ ТУРИЗМА
- ЕКОТУРИЗМА
- ТРАДИЦИОННИ ТУРИЗМА
- ЛОВНИ ТУРИЗМА
- КОНГРЕСНИ ТУРИЗМА
- ЕТНО ТУРИЗМА
- КУЛТУРНО-МАНИФЕСТАЦИОННИ ТУРИЗМА
- ТУРИЗМА ПОСОБНИХ ИНТЕРЕСОВА
- СПОРТСКО РЕКРЕАТИВНИ ТУРИЗМА
- КОЛЕКЦИОННИ ТУРИЗМА
- ВИНСКИ ТУРИЗМА
- КОМПАКТА СТАЗА



ЛЕГЕНДА:

- ДРЖАВНА ГРАНИЦА
 - ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
 - ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ
 - ГРАНИЦА СПЕЦИЈАЛНОГ РЕЗЕРВАТА ПРИРОДЕ ДЕЛИБЛАТСКА ПЕШЧАРА
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ
 - ДЕНИВЕЛИСАНО УКРШТАЊЕ
 - ПОТЕНЦИЈАЛНИ КОРИДОР ПЛАНИРАНОГ АУТОПУТА
 - ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
 - ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
 - ОБИЛАЗНИЦА
 - ОПШТИНСКИ ПУТ ПОСТОЈЕЋИ
 - ОПШТИНСКИ ПУТ ПЛАНИРАНИ
 - НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ ПОСТ.
 - НЕКАТЕГОРИСАНИ ПУТ ПЛАН.
 - ПЛАНИРАНИ НАЦИОНАЛНИ БИЦИКЛИСТИЧКИ КОРИДОР
- ВОДНИ САОБРАЋАЈ**
- ВОДНИ САОБРАЋАЈ
 - ПЛОВНИ КАНАЛ
 - ПРИСТАН
- ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ**
- ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ ПРУГА ПОСТОЈЕЋА
 - ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА
 - ПЛАНИРАНА ИЗГРАДЊА ДРУГОГ КОЛОСЕКА
 - КОРИДОР ПЛАНИРАНЕ ТУРИСТИЧКЕ ПРУГЕ
- ВАЗДУШНИ САОБРАЋАЈ**
- АЕРОДРОМ
 - ЗОНА ОГРАНИЧЕНЕ ГРАДЊЕ
 - ЗОНА ЗАШТИТЕ АЕРОДРОМСКОГ САОБРАЋАЈА

ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ПОСТОЈЕЋЕ МИКРОАКУМУЛАЦИЈЕ
- ПЛАНИРАНЕ МИКРОАКУМУЛАЦИЈЕ
- ПОТОЦИ И КАНАЛИ
- КАНАЛСКА МРЕЖА ХС ДТД
- ИЗВОРИШТЕ
- ПОТЕНЦИЈАЛНО ИЗВОРИШТЕ ВОДОСНАБДЕВАЊА
- ОДБРАМБЕНИ НАСИП

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА И ТТ ИНФРАСТРУКТУРА

- ПЛАНИРАНА МАЛА ХИДРОЕЛЕКТРАНА
- ПЛАНИРАНА ТС 400 / 110kV
- ПЛАНИРАНИ 400 kV ДВ
- ПОСТОЈЕЋИ 110 kV ДВ
- ПЛАНИРАНИ 110 kV ДВ
- ПОСТОЈЕЋА ТС 110 / 35kV ПЛАН 110 / 20kV
- ПОСТОЈЕЋА ТС 110 / 20kV
- ПОСТОЈЕЋА ТС 35 / 10kV ПЛАН 20kV РАЗВОДНО ЧВОРИШТЕ
- ПОСТОЈЕЋИ 35 kV ДВ / ПЛАН 20kV ДВ
- ПОСТОЈЕЋИ 20(10)kV ДВ / ПЛАН 20kV ДВ
- ПТТ (АТЦ)
- ПОСТОЈЕЋИ РР КОРИДОР
- ПОСТОЈЕЋИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ПЛАНИРАНИ ОПТИЧКИ КАБЕЛ
- ПОСТОЈЕЋА РСБ
- ПЛАНИРАНА РСБ
- ПОСТОЈЕЋИ РТВ РЕПЕТИТОР
- ПЛАНИРАНИ РТВ РЕПЕТИТОР

ГАСНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ДЕТАЉНА НАФТНО-ГЕОЛОШКА ИСТРАЖИВАЊА
- ПОСТОЈЕЋА МРС
- ПЛАНИРАНА МРС
- ПОСТОЈЕЋИ РАЗВОДНИ ГАСОВОД
- ПЛАНИРАНИ РАЗВОДНИ ГАСОВОД
- ГРАЂЕВИНСКИ ГЕОН НАСЕЉА



ЛЕГЕНДА:

- СПРОВОЂЕЊЕ ДИРЕКТНО ИЗ ПЛАНА
-  ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА
-  ГРАНИЦА ШЕМАТСКИХ ПРИКАЗА УРЕЂЕЊА
- СПРОВОЂЕЊЕ УРБАНИСТИЧКИМ ПЛАНОВИМА
-  ВРШАЦ ПТР
-  ОДГОВАРАЈУЋИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН (НАСЕЉА КОЈА НИСУ ОБУХВАЋЕНА ШЕМАМА УРЕЂЕЊА)
- СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНОМ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
-  ОРИЕНТАЦИОНА ГРАНИЦА ВИКЕНД НАСЕЉА
-  ОРИЕНТАЦИОНА ГРАНИЦА ПОДРУЧЈА ВРШАНОГ БРЕГА
-  ГРАНИЦА ПЛАНИРАНИХ РАДНИХ ЗОНА
- СПРОВОЂЕЊЕ ПОСЕБНИМ ПЛАНОВИМА
-  ГРАНИЦА СРП "ДЕЛИБЛАТСКА ПЕШЧАРА"
-  АУТОПУТ
-  ДРЖАВНИ ПУТ I РЕДА
-  ДРЖАВНИ ПУТ II РЕДА
-  АЕРОДРОМ
-  ПЛОВНИ КАНАЛ