

Република Србија
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број: ROP-VRS-32723-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-440/2020-IV-03
Дана: 16.11.2020. год.
Вршац, Трг Победе бр.1

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] **поднетом путем пуномоћника Роберта Милате из Вршца, ул. Анђе Ранковић бр. 12/3**, у предмету издавања решења којим се одобрава извођење радова, на основу чланова 8, 8ђ. и 145. у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 -у даљем тексту: Закон и 9/2020), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019 - у даљем тексту Правилник) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] [REDACTED], за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи привремене монтажно демонтажне надстрешнице на кат. парцели бр. 485 Ко.Вршац, ул. Црног Јована бр. 53, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 28. став 1. тачка 5. Правилника.

Образложење

Дана 05.11.2020. године, [REDACTED] [REDACTED], поднео је захтев заведен у ЦЕОП-у под бр: ROP-VRS-32723-ISAW-1/2020, заведен код Градске управе под бр. 351-440/20-IV-03, за издавање решења којим се одобрава изградња привремене монтажно демонтажне надстрешнице на кат. парцели бр. 485 Ко.Вршац.

Уз поденти захтев достављена је следећа документација по члану 145. Закона:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (CEOP taksa potpisano.pdf).
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145. Закона (RAT potpisano.pdf).
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (GAT potpisano.pdf).
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (Resenje o uklanjaњу objekta potpisano.pdf).
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (485 KTR DWF.dwf).
- Остала документа захтева за решења у складу са чланом 145. Закона (485 KTR potpisano.pdf).
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (Punomoсје potpisano.pdf).
- Идејни пројекат (Tolanov IDP DWF.dwf).
- Идејни пројекат (Tolanov IDP potpisano.pdf).

Чланом 8ђ. Закона и чланом 29. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Надлежни орган проверава и: усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

По пријему наведеног захтева, надлежни орган је провераво испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и лице архитектонске струке дало је следећи коментар: пројектно-техничка документацију идејног пројекта 42/20 са главном свеском бр. 37/20/ИДП од октобра 2020. године, урађена од стране Пројектног бироа „Милата Роберт“ из Вршца, за изградњу привремене монтажно-демонтакне надстрешнице, категорије А, класификациони број 111011, на кат. парц. бр. 485 КО Вршац, у Вршцу, ул. Црног Јована бр. 51, НИЈЕ у складу са правилима градње Генералног плана Вршца ("Службени лист општине Вршац", бр. 4/2007 и 6/2007). - Положај објекта на парцели у блоку 126 зона 16 - зоне мешовите изградње, треба да се утврди у складу са положајем већине објеката у уличном низу, односно очувати постојеће регулационе-грађевинске линије и ивичну блоковску изградњу. У ситуационом плану идејног решења, грађевинска линија планираног објекта-надстрешнице се налази унутар парцеле на 4,46м од регулационе линије.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилником, то су се у смислу члана 8ђ. и 145. Закона и члана 29. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. став 5. Правилника регулисано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 16/2019).

Обрадили: дипл. прав. Панчевац Милица
дипл. инж. арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

НАЧЕЛНИК
Дипл. инж. грађ. Зорица Поповић

