

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинарство
Број:ROP-VRS-11558-ISAWHA-2/2021
Заводни бр: 351-223/21-IV-03
Дана:01.06.2021. год.
Вршац, Трг победе бр.1

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући по захтеву инвеститора **ЈКП „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26**, поднетом путем овлашћеног лица Зорана Радовића, запосленог у ЈКП „Други октобар“ Вршац, у предмету издавања решења на основу чланова 8, 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС, 50/2013 - Одлука УС, 98/2013 - Одлука УС 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 -у даљем тексту: Закон), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019-у даљем тексту: Правилник), чл. 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС" бр. 102/2020 и 16/2021), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 20/2016), руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-23/2020-VI од 01.03.2020.године доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ЈКП „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији дистрибутивног гасовода и кућних гасних прикључака у Жупској улици у Вршцу на кат.парцелама бр. 9585/25, 9585/27, 9927, 9555/1, 9569/3, 9914, 9570/11, 9570/2, 9569/2, 9571/8, 24571/20, 24571/148, 24571/150, 24571/151, 24571/154 КО Вршац, јер је утврђено да нису испуњени услови прописани чланом 8ђ. став 2. тачка 4. Закона и чланом 28. став 1. тачка 5. Правилника.

Образложење

Дана 21.04.2021.године инвеститор ЈКП „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26, поднео је, путем Зорана Радовића, запосленог у ЈКП „Други октобар“ Вршац,, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији дистрибутивног гасовода и кућних гасних прикључака у Жупској улици у Вршцу на кат.парцелама бр. 9585/25, 9585/27, 9927, 9555/1, 9569/3, 9914, 9570/11, 9570/2, 9569/2, 9571/8, 24571/20, 24571/148, 24571/150, 24571/151, 24571/154 КО Вршац.

По пријему наведеног захтева, ово одељење је проверавало испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и увидом у приложену документацију утврдило да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, јер није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Дана 27.05.2021.године инвеститор ЈКП „Други октобар“ из Вршца, ул. Стевана Немање бр. 26, поднео је усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији дистрибутивног гасовода и кућних гасних прикључака у Жупској улици у Вршцу.

Стручно лице овог одељења је извршило увид у приложену техничку документацију и у свом извештају утврдило следеће: „*није поступљено по Закључку,*

уз приложену пројектно-техничку документацију, потребно је је приложити геодетску подлогу који чини топографски снимак предметне локације интегрисан са кат.планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.“

Чланом 145. ст. 2. Закона прописано је да се решење о одобрењу извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

Чланом 8ђ. Закона и чланом 28. Правилника о спровођењу поступка обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона надлежни орган у складу са законом проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев; као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер; захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке; за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чланом 28. став 3. тачка 7), 8) и 9) правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење, односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако их је прибавио ван обједињене процедуре; приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона; уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у члану 28. став 2. тачка 2) овог правилника. Надлежни орган проверава и: усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим за изградњу или доградњу секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкцију, адаптацију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима, у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења. Чланом 27. став 4. Правилника прописано је да у случају извођења радова из члана 145 Закона за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења, пре подношења захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова, инвеститор подноси захтев за издавање локацијских услова.

Обзиром на напред наведено, а имајући у виду да инвеститор није поднео документацију прописану Законом и Правилником, то је применом члана 8, 8ђ. чл. 145. Закона и чл. 28. Правилника, донета одлука као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу града Вршца, кроз ЦИС у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Општинским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац“, бр. 13/2009).

Обрадио: дипл.прав. Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх. Моника Леган

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.граф.инж. Зорица Поповић