

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-41893-ISAW-1/2022

Заводни број: 351-627/2022

Датум: 10.01.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву Града Вршца, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, Трг победе 1, Вршац, кога заступа градоначелник Града Вршца, Драгана Митровић, поднетог преко пуномоћника Студиа "D ART" Доо. Нови Сад, Матични број: 20169800, ПИБ: 104472555, ул. Цара Душана бр. 51 Нови Сад, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана чл. 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019 - др. закон и 52/2021),) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС“, број 2/19), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16)члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 20/2016) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр.031-60-1/2022 од 01.11.2022.године доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев Града Вршца, Матични број: 08267944, ПИБ: 100912619, Трг Победе бр. 1, Вршац, за извођење радова на санацији кровне конструкције, таванице и атике, санацију балкона и улазног дела зграде и конзерваторско-рестаураторске радове на фасади објекта бр. 1, Градска кућа у Вршцу (капацитет:) 1895.62m², на кат. парцели бр. 4269 Ко. Вршац, Трг Победе бр. 1, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Град Вршац, Трг Победе бр. 1, Вршац, преко пуномоћника Студиа "D ART" Доо. Нови Сад, ул. Цара Душана бр. 51, Нови Сад, поднело је захтев за издавање

одобрења за извођење радова на санацији, конзервацији и рестаурацији објекта бр. 1 на кат. парцели бр. 4269 Ко. Вршац, Трг Победе бр. 1 у Вршцу.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о праву на земљишту/објекту
- Доказ о уплати
- Идејни пројекат
- Пуномоћје
- Технички опис и попис радова
- Услови за пројектовање и прикључење (електрична енергија и/или транспорт гаса)

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Из услова бр. 1067/2 од 04.10.2022. године, издатих од стране Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, произилази да је по изради пројекта и документације, подносилац захтева дужан да на исте прибави сагласност Завода за заштиту споменика културе у Панчеву.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила: дипл.прав. Панчевац Милица

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника.
2. Грађевинској инспекцији.

3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић