

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције  
икапитлна улагања

Број предмета: ROP-VRS-2019-CPI-3/2023

Заводни број: 351-272/2023-IV-03

Датум: 25.05.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] Вршац, поднетом, путем пуномоћника Магдалене Миљков овлашћена од стране „Расинг“ ДОО из Вршца, ул. Ђуре Јакшића бр.73а издавање грађевинске дозволе, на основу члана 135.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16) чл.17 Одлуке о организације Градске управе ("Службени лист града Вршца" бр. бр.12/2022) и Овлашћења начелника Градске управе Вршац број 031-60-1/2022-VI од 01.11.2022. године, издаје:

**РЕШЕЊЕ**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора** [REDACTED]

за издавање грађевинске дозволе за изградњу новог објекта, (намена објекта:) Стамбено пословни објекат , спратности По+П+1 Приземни део објекта је кафић Спрат објекта је једна стамбена јединица, (капацитет:) 191.80 m<sup>2</sup> , на кат.парц.бр. 4728 КО Вршац, у Вршцу, ул. Абрашевићева бр. 64, као због неиспуњености формалних услова..

**Образложење**

[REDACTED] поднели су кроз ЦИС захтев за извођење радова на изградњи новог објекта, (намена објекта:) Стамбено пословни објекат , спратности По+П+1 Приземни део објекта је кафић Спрат објекта је једна стамбена јединица, (капацитет:) 191.80 m<sup>2</sup> на кат.парц.бр. 4728 КО Вршац, у Вршцу, ул. Абрашевићева бр. 64,,

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Геодетски снимак постојећег стања
- Доказ о уплати
- Енергетска дозвола
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу
- Остала документа
- Пројекат за грађевинску дозволу
- Пуномоћје

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

**- Главни пројекат рушења са извршеном техничком контролом.**

На основу утврђеног стања....., те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став.2 тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 16. Став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информационални систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 490,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору

2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.грађ.инж. Зорица Поповић