

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-18162-IUP-8/2023

Заводни број: 351-379/2023-IV-03

Датум: 07.07.2023. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, решавајући по захтеву [REDACTED]

поднетом путем пуномоћника Драгана Добросављевића из Вршца, ул. Сремска бр. 69а, за издавање употребне дозволе на основу члана 158.... Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 44.... Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136.... Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 17/2022) руководиоца одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-60-1/2022-IVод 01.11.2022. године доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање употребне дозволе број: ROP-VRS-18162-IUP-8/2023 инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], за издавање употребне дозволе за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта новонастале спратности П+Пк, и формирање две стамбене јединице, (четворособан стан бр.1 у приземљу нето површине 102,49m²) и (трособан стан бр.2 у поткровљу, нето површине 103,82m²), на кат. парцели бр. 6191/2 Ко. Вршац, ул. Игманска бр. 19 у Вршцу.

Образложење

Инвеститор [REDACTED]

[REDACTED] је кроз систем за електронско подношње пријава поднела захтев ROP-VRS-18162-IUP-8/2023 од 06.07.2023 за издавање употребне дозволе за горе наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђена чланом 42-44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи:

- Није приложен сертификат о енергетским својствима објекта.

- Нису приложени докази о плаћању прописаних такси и накнада за подношење захтева.

- У потврди издатој од стране одговорног пројектанта није наведена грађевинска дозвола на основу које је одобрена реконструкција и доградња стамбеног објекта, већ само решење којим је одобрена измена грађевинске дозволе.

- Недостаје изјава о завршетку израде темеља.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог решења може се изјавити приговор надлежном органу - Градском већу Града Вршца, преко надлежног органа, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксиран са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742251843-73 позив на бр. 54 241 по тарифном броју 2. Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Града Вршца“, бр. 16/2019).

Обрадила: дипл.правник Панчевац Милица

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника
2. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ. Зорица Поповић