

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам и грађевинство
Број: ROP-VRS-1204-ISAW-1/2017
Заводни број: 351-18/18-IV-03
Дана: 18.01.2018. год.
Вршац, Трг победе бр. 1
Тел: 800-546

Градска управа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинство, решавајући по захтеву Града Вршца, Трг победе бр. 1, поднетог путем пуномоћника начелника Градске управе Кнежевић Јована, у предмету издавања решења на основу члана 8. ст. 2. чл. 8ђ. у вези чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС и 50/13 - одлука УС, 98/13 - Одлука УС, 132/14 и 145/14)-у даљем тексту: Закон, члана 28 и 29. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016)-у даљем тексту :Правилник, чл. 1. Одлуке о изменама Статута Општине Вршац ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 4/2016) и чл. 5. и чл. 8. Одлуке о утврђивању органа града Вршца ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 1/2016), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09), и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ ГРАДУ ВРШЦУ, ТРГ ПОБЕДЕ БР. 1, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА РЕКОНСТРУКЦИЈИ КОЛОВОЗА У ВИНОГРАДАРСКОЈ УЛИЦИ У ВЕЛИКОМ СРЕДИШТУ, НА ПАРЦЕЛИ БР. 655, УПИСАНЕ У ЛН.БР. 132 КО ВЕЛИКО СРЕДИШТЕ.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ 211201, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ ПРЕДВИЂЕНИХ РАДОВА У ИЗНОСУ ОД 19.633.970,81 ДИНАРА.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ :

•Идејни пројекат саобраћајнице са 0-главном свском реконструкција коловоза у Виноградарској улици у Великом Средишту бр.пројекта А-пр513 бр.тех.доки. А-пр513-идп-0 од априла 2016 године, израђен од стране »Асецо« из Ваљева, ул. Душанова бр. 52/29, оверен печатом и потписом личне лиценце од стране одговорног пројектанта д.и.г. Саше Марина, лиценца бр. Икс 315 К680 113, издата од Инжењерске Коморе Србије.

IV ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ПОДНОСЕ ОРГАНУ КОЈИ ЈЕ ИЗДАО ОВО РЕШЕЊЕ ПРИЈАВУ РАДОВА НАЈКАСНИЈЕ ОСАМ ДАНА ДО ПОДНОШЕЊА ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

Образложење

Инвеститор, Град Вршац, Трг победе бр. 1, поднео је захтев 18.01. 2018 године, путем пуномоћника начелника Градске управе Кнежевић Јована, за издавање решења за извођење радова, из диспозитива овог решења.

Уз захтев инвеститор је приложио:

Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова (pdf)

Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса (.pdf)

Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса (.pdf)

Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије и/или систем за транспорт природног гаса .pdf)

Идејни пројекат (.pdf)

Идејни пројекат (wg)

Идејни пројекат (.dwg)

Идејни пројекат (.dwg)

Идејни пројекат (I5.pdf)

Идејни пројекат (I4.pdf)

Идејни пројекат (I3.pdf)

Идејни пројекат (I2.pdf)

Идејни пројекат (I1.pdf)

Идејни пројекат (14.pdf)

Идејни пројекат (13.pdf)

Идејни пројекат (12.pdf)

Идејни пројекат (11.pdf)

Идејни пројекат (10.pdf)

Идејни пројекат (9.pdf)

Идејни пројекат (I7.pdf)

Идејни пројекат (I6.pdf)

Идејни пројекат (I8.pdf)

Идејни пројекат (d2.pdf)

Идејни пројекат (d1.pdf)

Идејни пројекат (pdf)

Идејни пројекат .pdf)

Увидом у извод из листа непокретности бр. 132 ко. Вршац утврђено је да је на кат. парц. бр. 655, у Јавној својини Општине Вршац, односно да је наведено

земљиште у јавној својини инвеститора, те инвеститор остварују право на реконструкцију, наведене раскрснице.

Увидом у пројектно-техничку документацију, лице архитектонске струке запослено у Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинство је извршило проверу да ли идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописано законом, као и са планским документом.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона решено је као у диспозитиву овог решења.

По завршетку изградње, односно извођењу радова из диспозитива овог решења, по захтеву инвеститора, надлежни орган може издати употребну дозволу сходно чл. 145. ст. 7. Закона .

Сходно члану 8ђ. Закона, овај орган је вршио искључиво проверу испуњености формалних услова за реконструкцију, адаптацију и санацију и није се упуштао у оцену техничке документације, те у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. именованог закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Ово правоснажно решење у складу са одредбама чл. 145. ст. 8. Закона о планирању и изградњи, представља основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима а ако је за објекат, односно извођење радова издата употребна дозвола, основ за упис у одговарајућу јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима јесу правоснажно решење о одобрењу извођења радова и правоснажно решење о употребној дозволи.

На основу наведеног применом члана 8, 8ђ и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14 и 145/2014)-у даљем тексту: Закон, члана 28 и 29.. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), у даљем тексту: Правилник, чл. 1. Одлуке о изменама Статута Општине Вршац ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 4/2016) и чл. 5. и чл. 8. Одлуке о утврђивању органа града Вршца ("Сл. лист Општине Вршац", бр. 1/2016), члана 16. Одлуке о организацији Општинске управе ("Службени лист општине Вршац" 2/09) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ" 18/2016), решено је као у диспозитиву.

Ослобођено плаћања такси према чл. 18. ст. 1. Закона о Републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 – испр., 61/2005, 101/2005 – др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 – усклађени дин. изн., 55/2012 – усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 – усклађени дин. изн., 65/2013 – др. Закон и 57/2014 – усклађени дин. изн.) и према чл. 15. Одлуке о Општинским административним таксама. (Сл. лист Општине Вршац" бр. 13/09)

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информативни систем Агенције за привредне регистре (ЦИС), таксирана са 460.00 динара административне таксе.

Обрадио: Јовица Петроман

Моника Леган

НАЧЕЛНИК

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић

Доставити:

1. Инвеститору, путем пуномоћника
2. Грађевинској инспекцији.
3. Архиви Општинске управе.