

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
ГРАД ВРШАЦ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за просторно планирање,
урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања
Број: ROP-VRS-4263-LOC-2/2025
Заводни број: 351-144/2025-IV-03
Датум: 26.03.2025. год.
Вршац, Трг победе 1
Тел.бр: 800-544
ДС

Градска управа града вршца, одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања на основу чл. 8, 8б и 8ђ у вези чл.53а- 57 закона о планирању и изградњи ("службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл.8 правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.96/2023) и чл. 17 Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист општине Вршац", бр. 12/2022 и 5/2023), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу гараже, спратности Су+П+0, бруто развијене грађевинске површине 36,00m², категорије А, класификациони број 111 011 у Вршцу, потес Кула на кат.парц.бр. 22457/2 КО Вршац површине 334m², због формалних недостатака.

Образложење

[REDACTED], поднела је 07.03.2025. године, путем пуномоћника Добросављевић Драгана из Вршца, Сремска улица бр.69А, захтев овом одељењу под бр. ROP-VRS-4263-LOC-1/2025, заводни број 351-144/2025-IV-03, за издавање локацијских услова за изградњу гараже, спратности Су+П+0, бруто развијене грађевинске површине 36,00m², категорије А, класификациони број 111 011 у Вршцу, потес Кула на кат.парц.бр. 22457/2 КО Вршац површине 334m².

Уз захтев за издавање локацијских услова приложено је:

- идејно решење бр. 114/24-ИДР од фебруара 2025. године, Бироа ДЗ пројект Вршац;
- катастарско топографски план ГБ „Геоас Инжењеринг“ Алибунар од 29.03.2022.године;
- доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова, у износу од 1.040,00 динара;
- доказ о уплати републичке административне таксе за издавање локацијских услова у износу од 2.740,00 РСД и
- пуномоћ за поступке у спровођењу обједињене процедуре електронским путем.

Ово Одељење је у складу са чл.11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 96/2023) кроз ЦИС упутило захтев за издавање услова за пројектовање Покрајинском заводу за заштиту природе и Одељењу за комунално стамбене послове и послове заштите животне средине Градске управе Града Вршца.

Одељење за комунално стамбене послове и послове заштите животне средине Градске управе Града Вршца издало је Мишљење, бр.64/2025-IV-04 од 12.03.2025. године.

Покрајински завод за заштиту природе издао је 24.03.2025.године обавештење број: 03 020-733/2 у којем наводе да је у складу са чланом 9 Закона о заштити природе („Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010 и 91/2010 - исправка, 14/2016, 95/2018 – други закон и 71/2021) за издавање Решења о условима заштите природе за све активности које се спроводе у заштићеним подручјима II категорије, а проглашена су од стране Владе АПВ надлежан Покрајински секретаријат за урбанизам и заштиту животне средине.

Преостали дани за поступање у предмету су још три дана, што није довољно за обављање још једне комуникације са имаоцем јавних овлашћења. Из горе наведених разлога, одлучено је као у диспозитиву закључка.

На основу чл.8 став 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је следеће: Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка из ст. 1 и 2 овог члана, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

На основу чл.8 став 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном органу – Градском већу Града Вршца, електронским путем кроз ЦИС, у року од 3 (три) дана од дана достављања, таксирана са 350,00 динара административне таксе, на рачун бр. 840-742241843-03, модел 97, позив на бр. 55-241-09138 по тарифном броју 2 Одлуке о Градским административним таксама („Сл. лист Општине Вршац", бр. 16/2019).

Обрадио: дипл.инж.арх. Дамир Средић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, путем пуномоћника;
2. Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

дипл.грађ.инж. Зорица Поповић