

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-14945-ISAW-1/2025

Заводни број: 351-352/2025-IV-03

Датум: 27.05.2025. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву TIJANE RADENKOVIĆ PR LABORATORIJA ZA BIOHEMIJU SA HEMATOLOGIJOM I IMUNOHEMIJOM KONZILIJUM VRŠ 1 VRŠAC, Матични број: 67081340, ПИБ: 113783044, TRG SVETOG TEODORA VRŠAČKOG 8, Вршац, Вршац, поднетог преко пуномоћника ДОО "UNNA" из Апатина, ул. Пригревачка 72, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 134. став 2. и 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10- УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23- у даљем тексту: Закон), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23-у даљем тексту: Правилник), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 и 2/23) члана 17. Одлуке о организацији Градске управе („Службени лист Града Вршца“ бр. 12/2022 и 5/2023) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-34-17/2024-IV од 01.05.2024.године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев TIJANE RADENKOVIĆ PR LABORATORIJA ZA BIOHEMIJU SA HEMATOLOGIJOM I IMUNOHEMIJOM KONZILIJUM VRŠ 1 VRŠAC, Матични број: 67081340, ПИБ: 113783044, TRG SVETOG TEODORA VRŠAČKOG 8, Вршац, за извођење радова на постављању средства за оглашавање-једностране светлеће рекламне ознаке, на пословном простору пословних услуга-локалу бр. 4, који се налази у објекту Стамбено пословне зграде на кат.парц.бр. 4055 Ко Вршац у Вршцу Трг светог Теодора вршачког бр. 8, због неиспуњености формалних услова.

Образложење

TIJANA RADENKOVIĆ PR LABORATORIJA ZA BIOHEMIJU SA HEMATOLOGIJOM I IMUNOHEMIJOM KONZILIJUM VRŠ 1 VRŠAC, Матични број: 67081340, ПИБ: 113783044, TRG SVETOG TEODORA VRŠAČKOG 8, Вршац, Вршац, преко пуномоћника ДОО "UNNA" из Апатина, ул. Пригревачка 72, поднела је захтев за издавање одобрења за извођење радова на постављању средства за оглашавање-једностране светлеће рекламне ознаке, на пословном простору пословних услуга-локалу бр. 4, који се налази у објекту Стамбено пословне зграде на кат.парц.бр. 4055 Ко Вршац у Вршцу Трг светог Теодора вршачког бр. 8.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати прописаних такси и накнада

- Идејни пројекат бр. 129/24 А-0 од дец.2024.године
- Уговор о закупу закључен дана 29.11.2022.године
- Уговор о подзакупу закључен дана 25.05.2023.године
- Решење АПР-а од 23.06.2023.године
- Податке катастра непокретности за кат.парц.бр. 4055 Ко Вршац
- Овлашћење за заступање

Увидом у достављени захтев и прилоге, стручно лице овог одељења је утврдило да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

"Према мерама заштите урбаних структура за просторну културно-историјску-урбанистичку целину Плана детаљне регулације централне зоне Вршца („Службени лист општине Вршац“, бр. 6/2009, 1/2015, 18/2021 и 19/2021) алинеја 8) Све интервенције унутар овога простора ће се вршити на основу претходно прибављених Умова за предузимање мера техничке заштите од стране надлежног завода за заштиту споменика културе. Потребно је поднети захтев за издавање локацијских услова да би се прибавили услови Завода за заштиту споменика културе у Панчеву, или их прибавити ван обједињене процедуре"

Чланом 27. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, као подносилац захтева означен инвеститор односно један од суинвеститора или финансијер, захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл. 28. став 3. тачка 7,8 и 9 овог правилника доставио све услове укрштања и паралелног вођења, односно услове у погледу мера заштите од пожара, експлозије, ако их је прибавио ван обједињене процедуре, приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл. 28. став 2. тачка 2. овог правилника.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, то су се у смислу члана 8ђ. и 145. Закона и члана 27. Правилника, стекли услови за примену цитираних прописа те је одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у складу са чл. 27. ст. 9. Правилника у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања решења на интернет страници овог органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и поступи по горе изнетим примедбама, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административне таксе и накнаде. Чланом 27. став 10. Правилника регулисано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе.

Обрадили:

дипл.правник Драгана Чанковић

Лице које је извршило проверу и оцену техничке документације:

дипл.инж.арх.Дамир Средић

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника

2. Грађевинској инспекцији

3.архиви

РУКОВОДИЛАЦ

дипл.инж.грађ. Зорица Поповић