

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРШАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство,
инвестиције и капитална улагања

Број предмета: ROP-VRS-13702-IUP-8/2025

Заводни број: 351-834/2025-IV-03

Датум: 25.11.2025. године

Трг Победе 1, Вршац, Србија

ГРАД ВРШАЦ, Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, инвестиције и капитална улагања, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED] поднетом путем пуномоћника [REDACTED] за издавање употребне дозволе на основу члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023-у даљем тексту: Правилник), члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13- УС, 50/13- УС, 98/13- УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25- у даљем тексту: Закон), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16,95/18 и 2/23 - одлука УС) и члана 17. Одлуке о организацији Градске управе (“Службени лист Града Вршца“ бр. 17/2022 и 5/2023) руководилац одељења Зорица Поповић по овлашћењу начелника Градске управе Вршац бр. 031-34- 17/2024-IV од 01.05.2024. године доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев бр. ROP-VRS-13702-IUP-8/2025 инвеститора [REDACTED], за издавање употребне дозволе за објекат Пољопривредне зграде за смештај пољопривредних машина и алата, спратности П+0, на кат.парц.30805 Ко Вршац, (капацитет:) 763.00 m², због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] је кроз систем за електронско подношње пријава поднео захтев ROP-VRS-13702-IUP-8/2025 од 18.11.2025 16:55:03. за издавање употребне дозволе за наведени објекат.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да нису испуњени формални услови предвиђени чланом 44. Правилника

Недостаци који су том приликом утврђени су следећи: Према условима Инфраструктура железнице Србије АД бр. 3/2021-803 од 17.06.2021. године, прибављеним у поступку издавања локацијских услова, инвеститор је у обавези да за предметну градњу прибави Решење о верификацији (Сагласности) на Идејни пројекат од Сектора за развој, "Инфраструктура железнице Србије" а.д., Немањина бр.6.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, а на основу члана 45. Правилника надлежни орган је донео Решење као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од објављивања решења поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса, а све у складу са чланом 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се подноси путем овог органа кроз Централни информациони систем Агенције за привредне регистре (ЦИС) таксирана са 610,00 динара републичке административне таксе.

Доставити:

1. Инвеститору путем пуномоћника

РУКОВОДИЛАЦ
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић